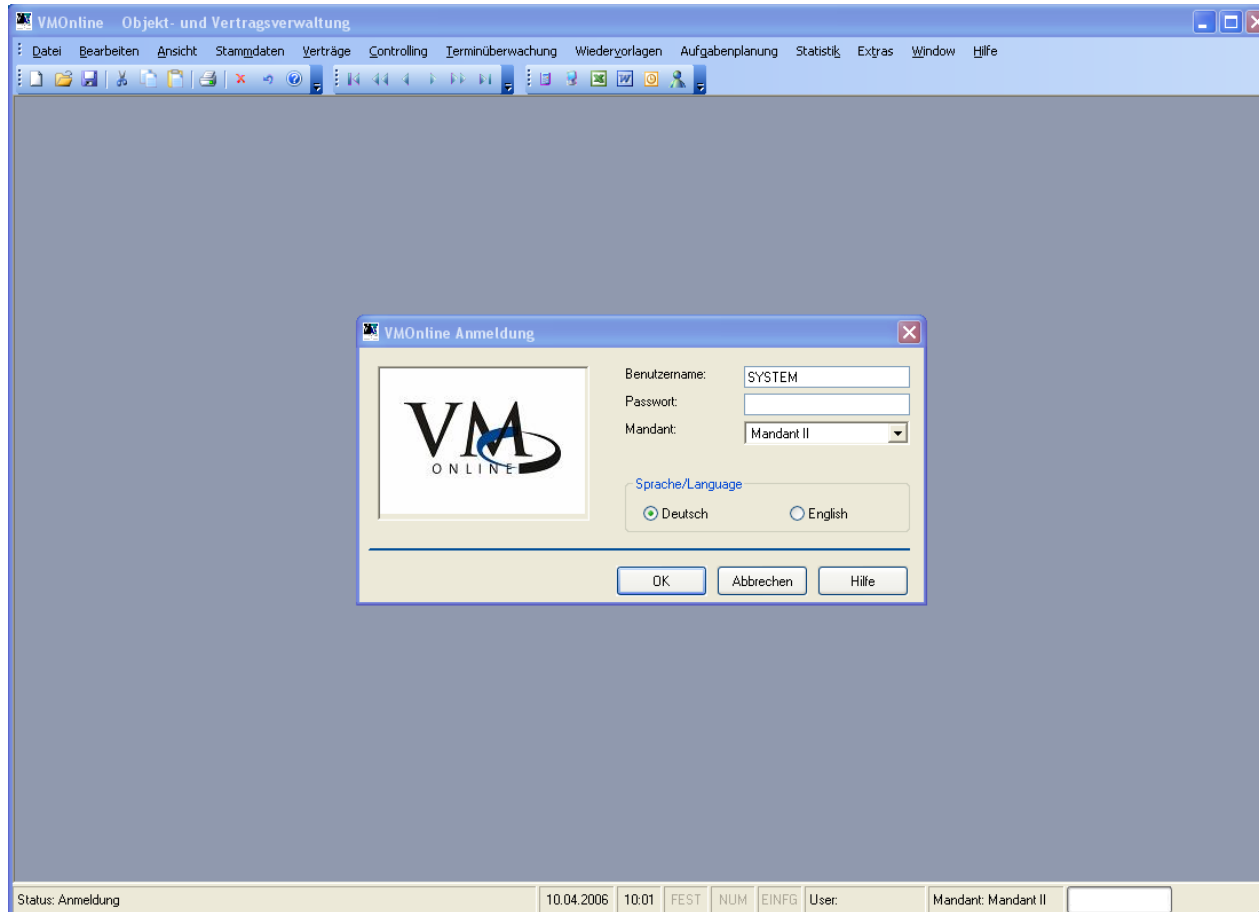


Objekt- und Vertragsverwaltung

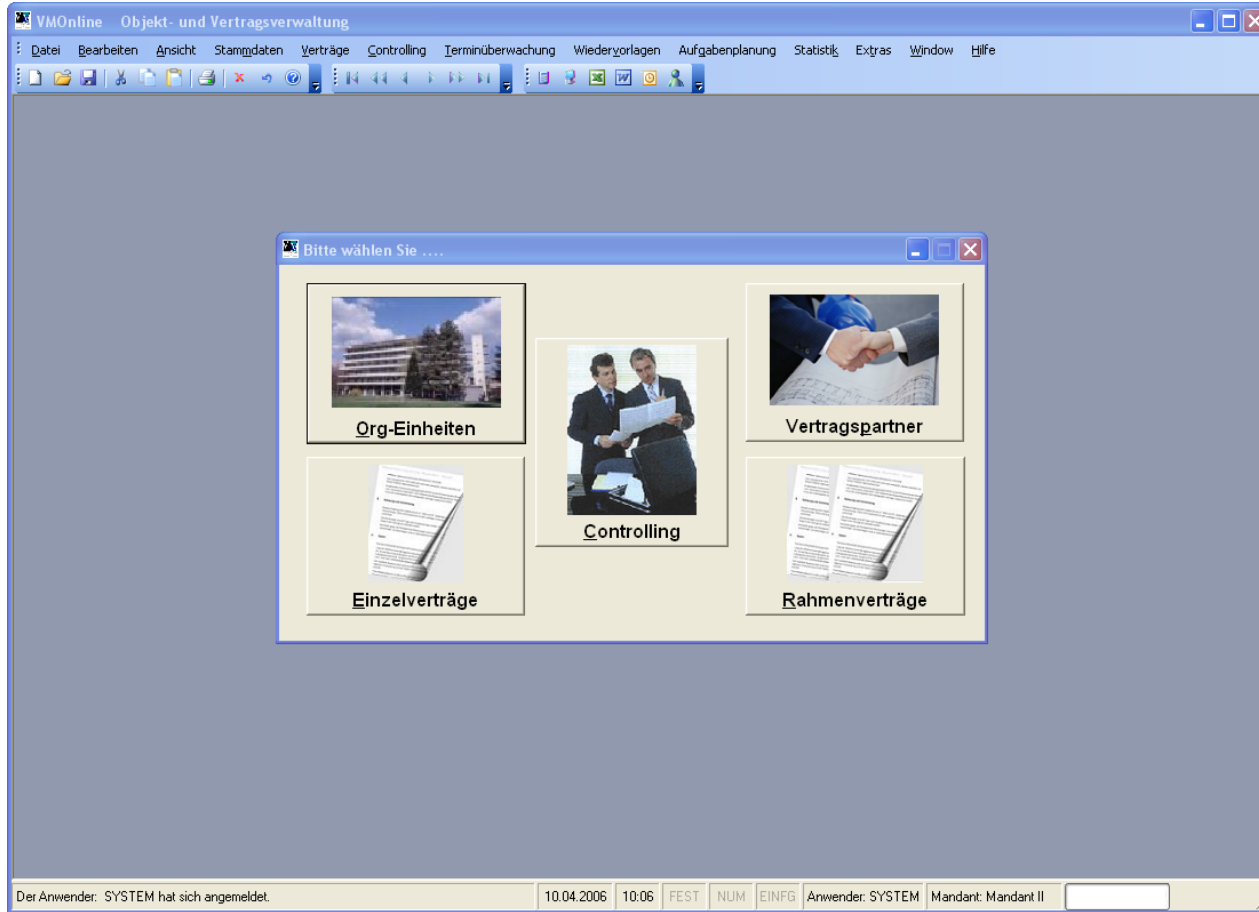
www.beratungslandschaft.com

Tel. (02 31) 900 384-30



- Der Benutzername und der Mandant der letzten erfolgreichen Anmeldung wird bei der nächsten Anmeldung als Defaultwert vorgegeben.
- Die Auswahl eines Mandanten erfolgt mit Hilfe der Drop-Down-Liste.
- Eine Auswahl der Sprache erfolgt durch einen Mauseklick auf der jeweiligen Sprache
- Es ist eine entsprechende Hilfe zu dieser Maske verfügbar.

Hauptfunktionen der Anwendung



- Die Startmaske zeigt die fünf Hauptfunktionen der Anwendung.

Die Objektverwaltung

Liste der gespeicherten Objekte

[1] Objekt: Bürogebäude Nord-West am Hang Ort: 44532 Lünen , Nordstr.124

Objektkosten I		Objektkosten II		Kosten - Ertrag		Notizen			
Objekt Liste				Objektdatei		Vertragspartner		Verträge	
Org.	Objektnr.	Beschreibung	PLZ	Ort	Strasse	Telefon			
34445	1	Niederlassung	0	?	?	?			
34555	1	Niederlassung	0	?	?	?			
44500	1	Bürogebäude Nord-Wes	44532	Lünen	Nordstr.124	02306/12311-32			
44500	2	Bürogebäude Nord (II)	1001	Dresden	Nordstr.123	02306/12311-32			
48000	1	Hauptverwaltung Essen	45127	Essen	Nordstr. 23	03433/23454			
60000	1	Bürogebäude Süd (I)	44532	Lünen	Nordstr.42	02306/3455252			
90002	1	Niederlassung	44532	Lünen	Südstr. 32A	?			

Size: 190 x 400

Daten gruppieren Spalten verschieben

Record: 3 von 7


OK Abbrechen Hilfe

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen
Excel
Drucken
Export HTML
Clipboard

Pflege der Grunddaten eines Objektes

[1] Objekt: Bürogebäude Nord-West am Hang Ort: 44532 Lünen , Nordstr.124

Objektkosten I	Objektkosten II	Kosten - Ertrag	Notizen
Objekt Liste	Objektdaten	Vertragspartner	Verträge



Size: 190 x 400

Objekt

Org.-Einheit: **44500** Objektnr.: **1** Bezeichnung: Bürogebäude Nord-West am Han

Adresse:

Plz/Postfach: 44532 435522-23

Strasse: Nordstr.124

Ort: D 44532 Lünen

Telefon: 02306/12311-32

Fax: 02306/12311-50

Objekt-/Flächendaten

Fläche Eigentum [m2]: 2.500,00

Fläche Miete [m2]: 200,00

Fläche Untermiete [m2]: 300,00

Parkplätze gesamt: 12

Bemerkung Fläche: Mietzinsanpassung bei Flächenabweichung

Mandantenverwaltung

Mandant: Mandant II

Verwaltung

Verwaltungsregion: Mltte

Bundesland: Nordrhein Westfalen

Zentrale Zuständigkeit 1: Herr Berthold

Zentrale Zuständigkeit 2: Herr Weber

Nutzungsart: Filiale

Objektstatus: in Vorbereitung

Priorität: Mittlere Priorität

Betriebeaufgenommen: 01.03.2000 Herr Weber

Genehmigt am: 01.05.2000 Herr Beitz

Angemietet: Eigentum: Untermiete:

Protokoll: Aktiv:

Filter löschen

Hinzufügen

Löschen

Speichern

Neu lesen

Excel

Drucken

Export HTML

Clipboard

OK Abbrechen Hilfe

- Die Daten des Objektes werden dem, bei der Anmeldung ausgewählten Mandanten zugeordnet.

Liste der Vertragspartner zum Objekt

[1] Objekt: Bürogebäude Nord-West am Hang Ort: 44532 Lünen , Nordstr.124

Objektkosten I	Objektkosten II	Kosten - Ertrag		Notizen		
Objekt Liste	Objektdatei	Vertragspartner		Verträge		
Vertragsart	Vertragsgegenstand	Name:	Firma:	Ansprechpartner	PLZ	Ort
▶ Untermiete	*Untermiete	Artur Prinz			14195	Berlin
Untermiete	*Untermiete	Artur Prinz			14195	Berlin
Untermiete	*Untermiete	Gerda Musterfrau	Gerda Musterfrau Gi ?		22222	Musterorts
Untermiete	*Untermiete	Artur Prinz			14195	Berlin
Untermiete	*Untermiete	Gerda Musterfrau	Gerda Musterfrau Gi ?		22222	Musterorts
Versorgung	Bewirtung / Kantine	Anna-Luise Kohl/			38447	Wolfsburg
Versorgung	Heizöl (kein Vertrag, s	Telefonprovider F	Paule Schweitzer Gi	Herr Meier	45635	Holzenhau
Versorgung	Strom	Artur Prinz			14195	Berlin
Versorgung	Brötchendienst	Allgemeine Hausr		Herr Krämer	34433	Huasberge
Versorgung	Heizöl (kein Vertrag, s	Alte Leipziger Let		Herr Freimuth	61406	Oberursel
Wartung	Heizungsanlagen	Artur Prinz			14195	Berlin
Wartung	Aufzüge	Allgemeine Hausr		Herr Krämer	34433	Huasberge
Wartung	Aufzüge	Artur Prinz			14195	Berlin
Wartung	Aufzüge	Alte Leipziger Let		Herr Freimuth	61406	Oberursel
Wartung	Feuerlöscher	Babcock-Pensior		Herr Vohwinkel	46049	Oberhause
Entsorgung	Sondermüll	Gerda Musterfrau	Gerda Musterfrau Gi ?		22222	Musterorts
Entsorgung	Aktenvernichtung	Allgemeine Hausr		Herr Krämer	34433	Huasberge
Entsorgung	Aktenvernichtung	Gerda Musterfrau	Gerda Musterfrau Gi ?		22222	Musterorts
Entsorgung	Aktenvernichtung	Artur Prinz			14195	Berlin
Entsorgung	Aktenvernichtung	Artur Prinz			14195	Berlin

Size: 190 x 400

Daten gruppieren Spalten verschieben

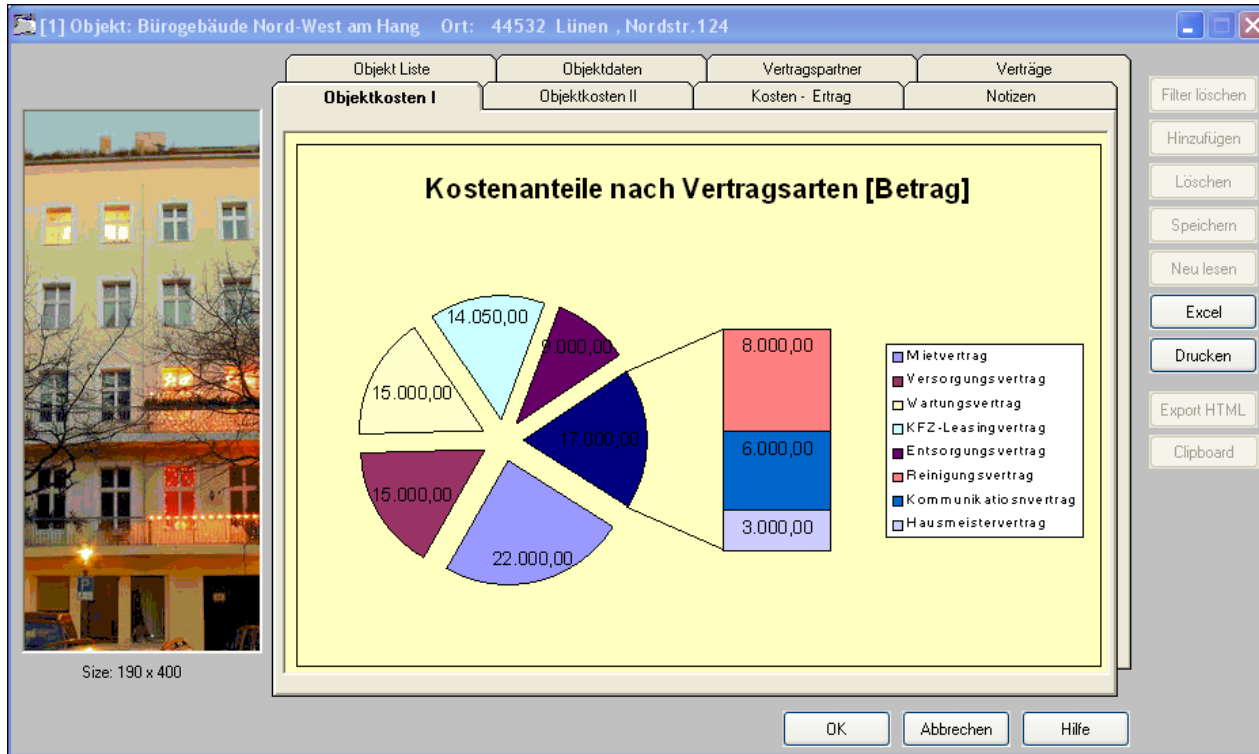
Record: 1 von 36

OK Abbrechen Hilfe

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen
Excel
Drucken
Export HTML
Clipboard

- Durch einen Doppelklick auf die entsprechende Zeile wird der markierte Vertragspartner sofort angezeigt

Kostenanteil nach Vertragsarten [Betrag]



- Diese Darstellung zeigt die Aufteilung der Vertragskosten für das ausgewählte Objekt.

Der Dienstleistungsvertrag

Liste der Dienstleistungsverträge

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Kosten		Vertragsnachträge		Konditionen		Dokumente (1)	
Dienstleistungsverträge				Grunddaten		Vertragsgegenstand	
Vertragsnr.	Vertragsgegenstand	Org.	Objektnr.	PLZ	Ort	Name	Fir
DL 742	IT-Entwicklung	34555	2	54322	Konz	Babcock-Pensionskasse V	
DL 744A	IT-Entwicklung	34445	1	54322	Konz	Vehring	VH

Record: 1 von 2

Daten gruppieren Spalten verschieben

OK Abbrechen Hilfe

- Eine Gruppierung der Daten kann hier sehr einfach nach allen Spaltenüberschriften erfolgen.

Grunddaten eines Dienstleistungsvertrages I

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

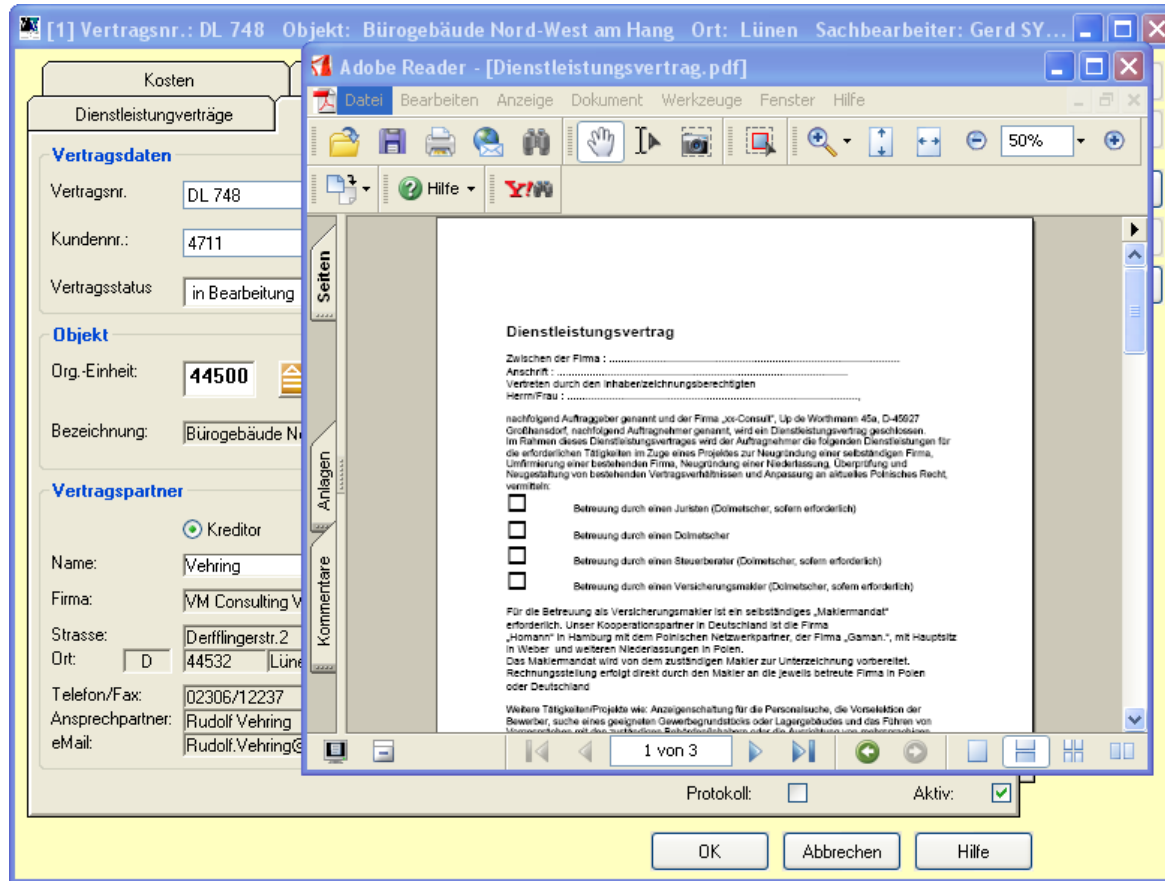
Kosten	Vertragsnachträge	Konditionen	Dokumente (1)
Dienstleistungsverträge	Grunddaten	Vertragsgegenstand	Vertragslaufzeit
Vertragsdaten			
Vertragsnr.:	DL 742	Vorgängervertrag:	DL 743
Kundennr.:	334223	Sachbearbeiter:	Gerd SYSTEM
Vertragsstatus:	in Bearbeitung	Vertraulich:	<input checked="" type="checkbox"/>
Objekt			
Org.-Einheit:	34555	Objektnr.:	2
Bezeichnung:	Niederlassung	Strasse:	Nordstr 12-15
		Ort:	D 54322 Konz
		Telefon/Fax:	? ?
Vertragspartner			
<input checked="" type="radio"/> Kreditor <input type="radio"/> Debitor		SAP-Buchungsnr.:	
Name:	Babcock-Pensionskasse V.V.a.G.		
Firma:			
Strasse:	Duisburger Str. 375		
Ort:	D 46049 Oberhausen		
Telefon/Fax:	0208/833-3771 0208/833-3771		
Ansprechpartner:	Herr Vohwinkel		
eMail:			
		Protokoll:	<input type="checkbox"/>
		Aktiv:	<input checked="" type="checkbox"/>

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

OK Abbrechen Hilfe

- Eine Zuordnung eines Vertragspartners oder eines Objektes zu einem Dienstleistungsvertrag erfolgt mit Hilfe von den bereits zuvor erfassten Objekt- und Vertragspartnerdaten

Grunddaten eines Dienstleistungsvertrages II



The screenshot shows a software application window titled "[1] Vertragsnr.: DL 748 Objekt: Bürogebäude Nord-West am Hang Ort: Lünen Sachbearbeiter: Gerd SY...". The interface is divided into several sections:

- Kosten:** Dienstleistungsverträge
- Vertragsdaten:**
 - Vertragsnr.: DL 748
 - Kundennr.: 4711
 - Vertragsstatus: in Bearbeitung
- Objekt:**
 - Org.-Einheit: 44500
 - Bezeichnung: Bürogebäude N...
- Vertragspartner:**
 - Kreditor: Vehring
 - Name: Vehring
 - Firma: VM Consulting V...
 - Strasse: Derfflingerstr.2
 - Ort: D 44532 Lüne...
 - Telefon/Fax: 02306/12237
 - Ansprechpartner: Rudolf Vehring
 - eMail: Rudolf.Vehring@...

Overlaid on the right side is an Adobe Reader window displaying a PDF document titled "Dienstleistungsvertrag". The document content includes:

Dienstleistungsvertrag

Zwischen der Firma :
 Anschrift :
 Vertreten durch den Inhaber/Zeichnungsberechtigten
 Herrn/Frau :

nachfolgend Auftraggeber genannt und der Firma „xx-Consult“, Up de Wörthweien 45a, D-45627
 Großheesfeld, nachfolgend Auftragnehmer genannt, wird ein Dienstleistungsvertrag geschlossen.
 Im Rahmen dieses Dienstleistungsvertrages wird der Auftragnehmer die folgenden Dienstleistungen für
 die erforderlichen Tätigkeiten im Zuge eines Projektes zur Neugründung einer selbständigen Firma,
 Umrüstung einer bestehenden Firma, Neugründung einer Niederlassung, Überprüfung und
 Neugestaltung von bestehenden Vertragsverhältnissen und Anpassung an aktuelles Polnisches Recht
 vermitteln:

- Betreuung durch einen Juristen (Dolmetscher, sofern erforderlich)
- Betreuung durch einen Dolmetscher
- Betreuung durch einen Steuerberater (Dolmetscher, sofern erforderlich)
- Betreuung durch einen Versicherungsmakler (Dolmetscher, sofern erforderlich)

Für die Betreuung als Versicherungsmakler ist ein selbständiges „Maklermandat“
 erforderlich. Unser Kooperationspartner in Deutschland ist die Firma
 „Homann“ in Verbindung mit dem Polnischen Netzwerkpartner, der Firma „Gaman“, mit Hauptsitz
 in Weber und weiteren Niederlassungen in Polen.
 Das Maklermandat wird von dem zuständigen Makler zur Unterzeichnung vorbereitet.
 Rechnungsstellung erfolgt direkt durch den Makler an die jeweils betreute Firma in Polen
 oder Deutschland

Weitere Tätigkeiten/Projekte wie: Anzeigenschaltung für die Personalsuche, die Vorselektion der
 Bewerber, suche eines geeigneten Gewerbegrundstücks oder Lagergebäudes und des Fahren von
 Dokumenten über die jeweiligen Behörden, Bekleidungsarbeiten, anfordern, Ausdrucken von Dokumenten

1 von 3

Protokoll: Aktiv:

Buttons: OK, Abbrechen, Hilfe

- Um einen zugeordneten Dienstleistungsvertrag als PDF-Dateien anzuzeigen, genügt nur ein Mausklick.

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Kosten Vertragsnachträge Konditionen Dokumente (1)

Dienstleistungsverträge Grunddaten **Vertragsgegenstand** Vertragslaufzeit

Vertragsgegenstand

Vertragsart: IT-Entwicklung Rahmenvertrag liegt vor:

Projekt-Nr.: 47123434fd Laufzeit: 01.10.2006 bis: 31.10.2006

Beschreibung: Kleine Projektbeschreibung für ein IT-Projekt

- Anforderungen -

Rolle	Erfahrung	Name	von	bis	Std.-Satz	Tage
▶ Berater	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	Rudolf Vehring	10.10.2006	12.10.2006	40,00	2
▶ Berater	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	Gerd Meier	01.10.2006	31.10.2006	50,00	10
*						

Record: 1 von 2

Spalten verschieben OK Abbrechen Hilfe

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Kosten Vertragsnachträge Konditionen Dokumente (1)

Dienstleistungsverträge Grunddaten Vertragsgegenstand **Vertragslaufzeit**

Vertragslaufzeit

Erstunterschrift: Datum: 30.03.2006 Unterschrift: ? Laufzeit: ?

Zweitunterschrift: Datum: 30.03.2006 Unterschrift: ? Laufzeit bis auf weiteres: ?

Laufzeit ab: 30.03.2006 -- 30.03.2006 Zahlungsbeginn zum: 30.03.2006

Restlaufzeit: Monate **Wiedervorlagdatum:** 30.03.2006

Optionen

Anzahl: 0 x Jahre: 0 Monate: 0

0 x 0 0

Zusatzvereinbarung vorhanden?

Optionsausübung vor Vertragsablauf

Optionsfrist: 0 Monate

Optionsdatum: 30.03.2006

Wiedervorlage Option: 30.03.2006

Vertragsverlängerung

Automatische Verlängerung? um: ?

Zusatzangaben: ?

Wiedervorlage Verlängerung: 30.03.2006

Kündigungsfrist

Jederzeit kündbar? ?

Kündigungsfrist: ?

Frühest möglicher Kündigungstermin: 30.03.2006

Gekündigt am: 30.03.2006

Wiedervorlage Kündigung: 30.03.2006

Filter löschen Hinzufügen Löschen Speichern Neu lesen

OK Abbrechen Hilfe

- Die hier dargestellten Wiedervorlagedaten müssen den vertraglichen Vereinbarungen entsprechend angepasst werden.
- Zu den unterschiedlichen Vertragsarten können firmenweite Defaultwerte für ein Wiedervorlagetermini n definiert werden.

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Dienstleistungsverträge	Grunddaten	Vertragsgegenstand	Vertragslaufzeit
Kosten	Vertragsnachträge	Konditionen	Dokumente (1)
Kosten Vertragskosten: 2.000,00 Sonstige Kosten: 500,00 Mwst. Betragsanteil: 400,00 Gesamtkosten: 2.900,00		Zahlungsintervall Zahlungsintervall (Beginn Vertragsabschluss): monatlich	
		Währung Vereinbarte Vertragswährung: Euro	
		Kostenstellen Kostenstelle: Allgemeine Objektkostenstelle	

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

OK Abbrechen Hilfe

Pflege der Nachträge zu einem Dienstleistungsvertrag

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Dienstleistungsverträge Grunddaten Vertragsgegenstand Vertragslaufzeit

Kosten **Vertragsnachträge** Konditionen Dokumente (1)

Vertragsnachträge

Nr / §: 1

Erstunterschrift: 30.03.2006 Herr Weber

Zweitunterschrift: 30.03.2006 Herr Gerster

Datum: 30.03.2006

Unterschrift: Herr Weber

Nachtragsart: Formelle Änderung

Nachtrag liegt vor:

Bemerkung: ?

Aktiv:

Record: 1 von 2

OK Abbrechen Hilfe

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

- Zu jeder Vertragsänderung können hier gescannte Dokumente als PDF-Datei hinterlegt werden.

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Dienstleistungsverträge Grunddaten Vertragsgegenstand Vertragslaufzeit

Kosten Vertragsnachträge **Konditionen** Dokumente (1)

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

Einzelvertragskonditionen

Nr.	Rolle	Erfahrung	Betrag	Einheit	Bemerkung
1	Berater	Keine bzw. geringe Berufserfahrung	40,00	Stunde	
2	Berater	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	60,00	Stunde	
3	Berater	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	80,00	Stunde	
4	Projektleiter	Keine bzw. geringe Berufserfahrung	80,00	Stunde	
5	Projektleiter	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	90,00	Stunde	
6	Projektleiter	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	100,00	Stunde	
7	Projektmanager	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	200,00	Stunde	
8	Projektmanager	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	220,00	Stunde	
9	JAVA - Entwickler	Keine bzw. geringe Berufserfahrung	40,00	Stunde	
10	JAVA - Entwickler	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	50,00	Stunde	
11	JAVA - Entwickler	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	60,00	Stunde	
12	C++ - Entwickler	Keine bzw. geringe Berufserfahrung	45,00	Stunde	
13	C++ - Entwickler	2 - 5 Jahre Berufserfahrung	55,00	Stunde	
14	C++ - Entwickler	mehr als 5 Jahre Berufserfahrung	65,00	Stunde	

Sonstige Vereinbarungen

Keine Reisekostenerstattung

Record: 1 von 14

Spalten verschieben

OK Abbrechen Hilfe

- An dieser Stelle werden die Konditionen zu einem Dienstleistungsvertrag hinterlegt.

Dokumente zu einem Dienstleistungsvertrag

[1] Vertragsnr.: DL 742 Objekt: Niederlassung Ort: Konz Sachbearbeiter: Gerd SYSTEM

Dienstleistungsverträge Grunddaten Vertragsgegenstand Vertragslaufzeit

Kosten Vertragsnachträge Konditionen **Dokumente (5)**

Filter löschen
Hinzufügen
Löschen
Speichern
Neu lesen

Dateiname	Größe	Typ	Geändert am
HOST Translations into German.xls	19 KB	Microsoft Excel-Arbeitsblatt	19.01.2006 10:36:32
Synchroni...nk	1 KB	Verknüpfung	11.03.2006 22:14:09
Translations into German.xls	50 KB	Microsoft Excel-Arbeitsblatt	03.03.2006 10:50:29
default.cfg	3 KB	Microsoft Office Outlook-Kon...	23.01.2006 14:54:56
empy.txt	1 KB	Textdokument	08.03.2005 19:53:08

Notizfeld

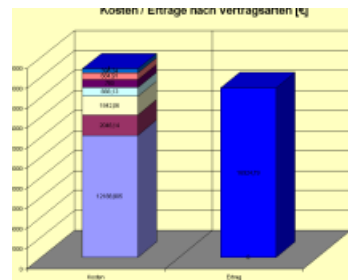
Vertragsinformation

Angelegt am: 15.02.2006 11:33:09 von: Gerd SYSTEM
 Letzte Änderung am: 16.02.2006 18:42:34 von: Gerd SYSTEM

OK Abbrechen Hilfe

- Hier können beliebige Dokumente zu einem Dienstleistungsvertrag hinterlegt werden.
- Mit einem Doppelklick werden dann die Dokumente mit dem assoziierten Programm zur weiteren Bearbeitung angezeigt.

Controlling



[1] Workflow Vertragsstatus

Vertragsstatus

Vertragsstatus ▾

Vertragsstatus	Vertragsart	Vertragsnr.	Vertragsgegenstand	Vertragspartner	Standortnr	Objekt
abgelaufen	Hausmeister	HM 595	Haustechnik	123456789012345678901;	48000	1
	Entsorgung	ESV 123567	Sondermüll	Gerda Musterfrau	44500	1
	Versorgung	VSV 356		123456789012345678901;	48000	1
	Versorgungsrahmenvertrag	VSR 1000		Anna-Luise Kohl/Ingeborg	0	0
	Reinigungsrahmenvertrag	RRV 1003	Glasreinigung	Babcock-Pensionskasse V	0	0
	Untermiete	UM 1004	*Untermiete	Artur Prinz	44500	1
	Miete	MI 649	*Miete	123456789012345678901;	44500	1
	Untermiete	UM 1009	*Untermiete	Gerda Musterfrau	44500	1
	Reinigung	RGV 1002	Reinigung	Anna-Luise Kohl/Ingeborg	44500	1
	Kommunikation	KD 1234	Beamer	Gerda Musterfrau	44500	2
aktiv	Entsorgungsrahmenvertrag	ERV 123	Abwasser	Artur Prinz	0	0
	Entsorgung	ESV 627	Aktenvernichtung	Artur Prinz	44500	1
	Untermiete	UM 1001	*Untermiete	Artur Prinz	44500	1
	Kommunikation	KD 5909	Handy	Allgemeine Hausreinigung	44500	1
gekündigt	Miete	MI 123	*Miete	123456789012345678901;	44500	1
	KIZ-Leasing	LV 501	Audi A4 D	Artur Prinz	44500	1
	KIZ-Leasing	LV 504	Audi A4 D	Gerda Musterfrau	44500	1
	Entsorgung	ESV 628	Aktenvernichtung	Artur Prinz	44500	1
	KIZ-Leasing	LV 502	Audi A3 D	Artur Prinz	44500	1
	Reinigungsrahmenvertrag	RRV 1001		Gerda Musterfrau	0	0
	Reinigung	RGV 1001	Glasreinigung	Artur Prinz	44500	1
	Entsorgung	ESV 626		Gerda Musterfrau	44500	1

Filter löschen
Neu lesen

Record: 1 von 63

Daten gruppieren Spalten verschieben

OK Abbrechen Hilfe

- Anhand dieser Liste lässt sich der Bearbeitungsstatus des gesamten Vertragswerkes einfach und schnell überwachen.

Firma: Mandant II

Samstag, 13. August 2005

Kosten- / Ertragsreport

(pro Monat)



Seite: 1

Vertragsart	Org.Einheit	Objekt	Bezeichnung	Vertragsnr	Vertragsgegenstand	Netto	MwSt	Brutto
Kommunikation								
	44500	2	Bürogebäude Nord (II)	KO 1234	Beamer	344,83	55,17	400,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	KO 5085	Funkanlagen	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	KO 5909	Handy	2.586,21	413,79	3.000,00
						5.517,25	882,75	6.400,00
Reinigung								
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	RGV 1001	Glasreinigung	1.379,31	220,69	1.600,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	RGV 1002	Reinigung	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	RGV 1003	Reinigung	1.724,14	275,86	2.000,00
						5.689,66	910,34	6.600,00
Entsorgung								
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 123567	Sondermüll	0,00	0,00	0,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 625	Aktenvernichtung	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 626	Aktenvernichtung	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 627	Aktenvernichtung	0,00	0,00	0,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 628	Aktenvernichtung	0,00	0,00	0,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	ESV 629A	Abwasser	2.586,21	413,79	3.000,00
						7.758,63	1.241,37	9.000,00
Wartung								
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	WT 456	Heizungsanlagen	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	WT 512	Aufzüge	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	WT 523	Aufzüge	862,07	137,93	1.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	WT 573	Aufzüge	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	WT 581	Feuerlöscher	2.586,21	413,79	3.000,00

F:\Programme\Vertragsmanagement\Reports\VM\Vertragskosten_01A_D.rpt

Seite 1 von 4

Firma: Mandant II

Samstag, 13. August 2005

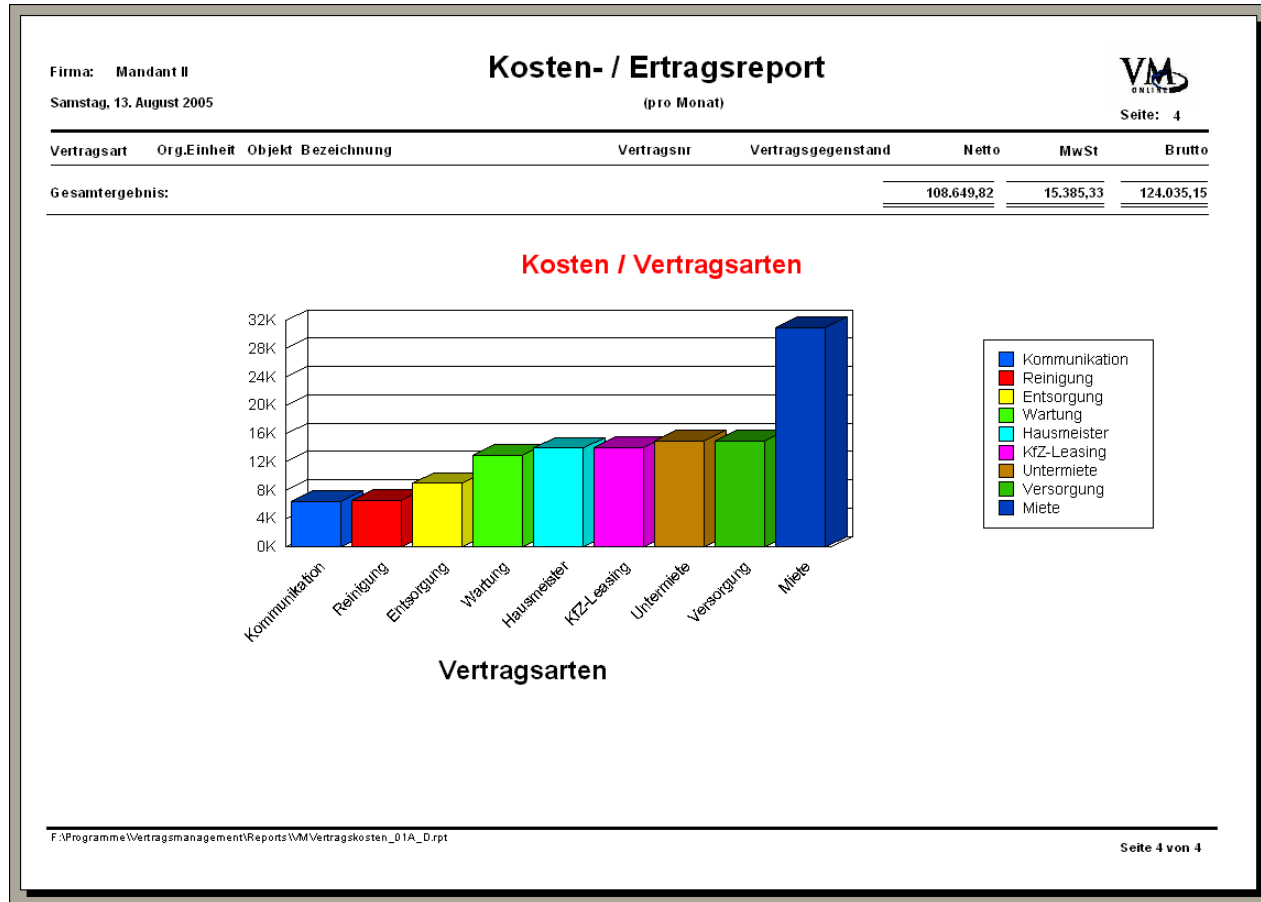
Kosten- / Ertragsreport

(pro Monat)



Seite: 3

Vertragsart	Org.Einheit	Objekt	Bezeichnung	Vertragsnr	Vertragsgegenstand	Netto	MwSt	Brutto
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	VSV 520	Bewirtung / Kanti	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	VSV 521	Heizöl (kein Vert	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	VSV 522	Strom	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	VSV 575	Brötchendienst	2.586,21	413,79	3.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	VSV 576	Heizöl (kein Vert	2.586,21	413,79	3.000,00
	48000	1	Hauptverwaltung Essen	VSV 356		0,00	0,00	0,00
						12.931,05	2.068,95	15.000,00
Miete								
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	MI 123	*Miete	10.400,00	1.600,00	12.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	MI 583	*Miete	7.028,35	956,80	7.985,15
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	MI 585	*Miete	0,00	0,00	0,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	MI 647	*Miete	4.393,10	606,90	5.000,00
	44500	1	Bürogebäude Nord-West am Hang	MI 649	*Miete	0,00	0,00	0,00
	60000	1	Bürogebäude Süd (I)	MI 506	*Miete	6.000,00	0,00	6.000,00
						27.821,45	3.163,70	30.985,15



- Darstellung der Vertragskosten
Sortierung:
aufsteigend

Das Wiedervorlagesystem

Anzeige der Wiedervorlagen

VMOnline Objekt- und Vertragsverwaltung

Datei Bearbeiten Ansicht Stammdaten Verträge Controlling Terminüberwachung Wiedervorlagen Aufgabenplanung Statistik Extras Window Hilfe

[1] Wiedervorlage für : SYSTEM

Vertragswiedervorlage

	Vertragsart	Vertragsnr.	Org. Einheit	Vertragspartner	Firma	Wiedervorlage Verlängerung Vertragslaufzeit	Wiedervorlage Frist Optionsausüb	Wiedervorlage Kündigungsfrist	Wiedervorlage autom. Verlängerung
▶	KIZ-Leasing	LV 502	44500	Artur Pinz		01.04.2005	01.04.2005	01.04.2005	01.04.2005
	Wartung	WT 573	44500	Alte Leipziger Lebensvers. ges. AG		15.04.2005	15.04.2005	15.04.2005	15.04.2005
	KIZ-Leasing	LV 577	44500	Telefonprovider Paule Schweizer	Paule Schweizer GmbH	15.04.2005	15.04.2005	15.04.2005	15.04.2005
	Wartung	WT 581	44500	Babcock-Pensionskasse V.V.a.G		17.04.2005	17.04.2005	17.04.2005	17.04.2005
	Kommunikation	KD 662	44500	Allgemeine Hausreinigung		23.09.2005	23.09.2005	23.09.2005	23.09.2005
	Kommunikation	KD 666	90002	Fünfte Beteiligungs KG, Wert-Konz		07.11.2005	07.11.2005	07.11.2005	07.11.2005
	Kommunikation	KD 721	90002	Vehring	VM Consulting Vehring	09.11.2005	09.11.2005	09.11.2005	09.11.2005
		??718??	0	Mustermann	Musterfirma	09.02.2006	09.02.2006	09.02.2006	09.02.2006
	Hausmeister	HM 723	48000	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 724	48000	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 725	48000	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 726	44500	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 727	44500	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 728	34555	Artur Pinz		11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 729	34555	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Hausmeister	HM 730	34445	Mustermann	Musterfirma	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006	11.02.2006
	Entsorgung	ESV 731	34445	Mustermann	Musterfirma	14.02.2006	14.02.2006	14.02.2006	14.02.2006

Record: 1 von 25

Daten gruppieren Spalten verschieben

Export HTML Neu lesen OK Abbrechen Hilfe

Der Anwender: SYSTEM hat sich angemeldet. 10.04.2006 10:18 FEST NUM EINFÜG Anwender: SYSTEM Mandant: Mandant II

- Die hier rot markierten Felder stehen für ein bereits überschrittenes Wiedervorlagdatum.
- Durch einen Doppelklick auf die entsprechende Zeile wird die Pflegemaske des entsprechenden Vertrages aufgerufen und dort kann dann das Datum geändert werden.

Aufgaben und Aktivitätsplanung

- Aufgaben und Aktivitäten können einfach angelegt und per Drag and Drop einem Mitarbeiter zugewiesen werden.

- Erfassung von Aktivitäten oder Meilensteine

The screenshot displays the VMOnline 'Objekt- und Vertragsverwaltung' application. The main window shows a task planning grid for the period from 10.02.2005 to 05.04.2006. A dialog box titled 'Vereinbarungen' is open, allowing for the entry of specific activities or milestones.

Vereinbarungen Dialog Details:

- Start Datum:** 21.07.2005
- End Datum:** 22.07.2005
- Start Uhrzeit:** 00:00:00
- End Uhrzeit:** 00:00:00
- Texteigenschaften:**
 - Text:** Mietvertrag M,MI 345 verlängern
 - SubText:** (empty)
 - Position:** Links anliegend, Mitte, Rechts anliegend, Rechts vom Balken
 - Fill Type:** Solid
 - Balken typ:** Normal
 - Color:** (empty)

The background grid shows a list of tasks categorized by 'Aufgabenverwaltung', 'Gruppierung', and 'Aufgaben'. The date range at the bottom of the grid is 10.02.2005 - 05.04.2006.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

www.beratungslandschaft.com

Tel. (02 31) 900 384-30